**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**УДОБЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 22 января 2020 г. № 63**

**«О внесении изменений в проект решение Собрания депутатов**

**Удобенского сельсовета Горшеченского района Курской области от 23.04.2019 года № 57 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Удобенский сельсовет» Горшеченского района Курской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Приказом Минрегиона РФ от 27 декабря 2011 года № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Законом Курской области №59-ЗКО «О порядке определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий» от 24.09.2018г., Уставом МО «Удобенский сельсовет», в целях обеспечения благоустройства территории МО «Удобенский сельсовет» и определения порядка уборки и содержания сельских территорий, Собрание депутатов Удобенского сельсовета **РЕШИЛО**:

1. Внести в проект решение Собрания депутатов Удобенского сельсовета Горшеченского района Курской области от 23 апреля 2019 года № 57 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Удобенский сельсовет» Горшеченского района Курской области» следующие изменения:

1) Раздел 4. Санитарное содержание территории муниципального образования изложить в новой редакции:

4.1 Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку прилегающей территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Организацию уборки муниципальной территории осуществляет администрация муниципального образования. По соглашению муниципальная территория может закрепляться за предприятиями, организациями и учреждениями.

Организации, осуществляющие промышленную деятельность обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

Уборка и очистка прилегающей территории, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляется организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

4.2 На территории муниципального образования запрещается:

- накапливать и размещать любые отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья, сбивать и собирать плоды;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- уничтожать растительность на газонах и цветниках;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- проезд автотранспортных средств на газонах;

- парковка автотранспортных средств на газонах;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- сжигание отходов, в том числе в контейнерах;

- при отсутствии договоров на вывоз и захоронение отходов производить их складирование в контейнеры, установленные на территории населенных пунктов и вдоль автомобильных дорог;

- складирование строительных и крупногабаритных отходов совместно с твердыми бытовыми отходами в местах для сбора твердых бытовых отходов и вне специально отведенных органами местного самоуправления для их сбора мест;

- размещение грунта и отходов в не отведенных для этих целей местах;

- переполнение контейнеров, сборников бытовыми отходами и загрязнение территории;

- мытье тары для пищевых отходов в неустановленных местах;

- выливать на улицы, дворовые территории нечистоты, выбрасывать твердые бытовые отходы;

- сброс биологических отходов, медицинских отходов (классов Б, В, Г) в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения;

- смешивание различных классов отходов лечебно-профилактических учреждений на всех стадиях их сбора и хранения;

- сбор отходов лечебно-профилактических учреждений, за исключением класса А, в многоразовую тару (упаковку);

- сорить на улицах, площадях, скверах, парках, участках зеленых насаждений и в других общественных местах и допускать загрязнения указанных территорий домашними животными;

- производить мытье автомашин, мотоциклов, велосипедов, стирку и полоскание белья, купание животных у водопроводных колонок, артезианских скважин, родников, на пляжах, берегах прудов, рек и каналов, и других водоемов, где решениями органов местного самоуправления определены места для купания людей, а также в традиционно сложившихся местах купания людей;

- появляться в общественном транспорте, магазинах, столовых, кафе, домах культуры, клубах в пачкающей одежде;

- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в общественных дворах, скверах, на стоянках, пляжах, в зонах отдыха и других местах общего пользования;

- захламлять и загромождать балконы и лоджии, содержать на них животных;

- выливать на улицах, дворовых территориях нечистоты, выбрасывать, сжигать или закапывать мусор;

- самовольно вырубать деревья, расположенные на общественных территориях. Сносить крупномерные деревья и кустарники, попадающие в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования.

Разрешение на вырубку сухостоя выдает администрация Горшеченского района.

Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

4.3 Собственники и (или) наниматели индивидуальных жилых домов, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

- содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

- содержать в порядке зеленые насаждения в границах домовладения, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, спиливание аварийных деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей, своевременный снос в установленном порядке;

- обустраивать и содержать выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства и СанПиНом, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;  
- производить земляные работы на землях общего пользования в установленном порядке.

- иметь на жилом доме адресную табличку с указанием улицы и номера дома, поддерживать ее в исправном состоянии;

- включать фонари освещения в темное время суток (при их наличии);

- складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

-обеспечить своевременный сбор и вывоз твердых и жидких коммунальных и крупногабаритных отходов в соответствии с установленным порядком, заключить договор со специализированной организацией, осуществляющей данную деятельность.

На территории индивидуальной жилой застройки запрещается:

- размещать ограждение за границами домовладения;

- сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

- складировать любые материалы: тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы и т.п., мусор и отходы на прилегающей территории домовладения свыше 10 дней;

- мыть транспортные средства за территорией домовладения;

- строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

- размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;

- захламлять прилегающую территорию любыми отходами;  
- самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);  
- самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территорияхи дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;  
- изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

4.4 Содержание придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с [Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме](http://docs.cntd.ru/document/901991977), утвержденными [Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491](http://docs.cntd.ru/document/901991977), в объеме не менее установленного перечнем работ по содержанию жилых домов.  
Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится организацией, осуществляющей содержание жилищного фонда, либо собственника при непосредственном управлении многоквартирным домом.

4.5 В жилых домах, не имеющих канализации, предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. При общем земельном участке многоквартирного жилого дома может быть обустроена совместная выгребная, сливная яма. Место расположения такой выгребной, сливной ямы определяется по соглашению собственников квартир в многоквартирном жилом доме.  
Выгребная, сливная яма должна располагаться в пределах земельного участка домовладения с условием свободного доступа специализированного транспорта для ее очистки. При этом расстояние от выгребной ямы до соседнего домовладения должно составлять не менее 5 метров, а до окон жилых помещений - не менее 8 метров.  
 Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.  
 Вывоз жидких и твердых бытовых отходов осуществляется по договорам или разовым заявкам только специализированным транспортом в специально предназначенные места (очистные сооружения).  
Сброс жидких отходов в сети канализации вне мест, определенных органами местного самоуправления, запрещен.  
 Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.  
 Запрещается:  
- слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги;  
- при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.6 Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

4.7 При осуществлении нового строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта объектов капитального и некапитального строительства, линейных объектов, ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы.

При завершении работ его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.  
Производитель работ в порядке, установленном настоящими Правилами:

- содержит в чистоте и порядке прилегающую территорию;  
- обеспечивает сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними и своевременный снос в установленном порядке;  
- обустраивает и содержит выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимает меры для предотвращения переполнения выгреба;  
- осуществляет передачу отходов по договору со специализированной организацией;  
- производит земляные работы на землях общего пользования в установленном порядке с обязательным получением разрешения (ордера) на производство земляных работ.

4.8 Физические лица обязаны:

производить сбор и временное хранение отходов только в специально отведенных местах, в соответствии с настоящими Правилами;

своевременно заключать договоры на вывоз и захоронение бытовых отходов со специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию.

Юридические лица, деятельность которых связана с образованием отходов, физические лица (в собственности которых находятся контейнеры), организации по эксплуатации и обслуживанию жилищного фонда обязаны:

производить сбор и временное хранение отходов только в специально отведенных местах в соответствии с настоящими Правилами;

своевременно заключать договоры на вывоз и захоронение бытовых отходов со специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию;

оборудовать площадки под мусоросборники;

обеспечить наличие мусоросборников и инвентаря для сбора отходов, уличного и дворового смета;

принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки, дератизации и дезинфекции мусороприемных камер, площадок и мест под сборники, а также сборников отходов (необходимый запас дезинфицирующих, моющих средств должен храниться у закрепленных лиц).

4.9 Коммунальные предприятия по уборке обязаны:

своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территорий домовладений, организаций, учреждений и предприятий;

составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения;

обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков;

в районах застройки домов осуществлять планово-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов не реже 2 раз в неделю.

4.10 Содержание собак и кошек разрешается в отдельных домах, дворах, занятых одной семьей. Не разрешается содержать собак и кошек в местах общего пользования. Обязательным условием содержания животного является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм его владельцем. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, должны содержать их в свободном выгуле только в хорошо огражденной территории или на привязи. Табличка с предупреждающей надписью должна быть вывешена при входе на участок.

Собаки, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц подлежат отлову. Отлов бродячих собак производится организациями в порядке, определяемом Постановлением Администрации Курской области. Животные, имеющие на ошейниках или иных предметах сведения об их владельцах, передаются владельцам.

Владельцы собак и кошек обязаны обеспечивать тишину в жилых помещениях и в местах общего пользования в ночное время, принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность людей, животных и имущества:

- устранять причины беспокойства людей и животных, вызванные принадлежащим ему животным;

- содержать животных в соответствии с их биологическими особенностями, ветеринарно-санитарными правилами и нормами, гуманно обращаться с ними, не оставлять без присмотра, без пищи и воды, не избивать и, в случае заболевания, вовремя прибегать к ветеринарной помощи;

- следить за животными во время их выгула;

- выводить собак только на поводке, с прикрепленным к ошейнику регистрационным жетоном и в наморднике;

- выгуливать животных в специально отведенных местах;

- своевременно проводить профилактические прививки животным;

- поддерживать санитарное состояние в домах, где содержатся животные, и на прилегающих территориях;

- при переходе через дорогу и вблизи магистралей владелец собаки должен взять ее на короткий поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий;

- обеспечивать в жилых помещениях тишину с 22.00 ч до 7.00 ч;

- предоставлять их по требованию государственного ветеринарного инспектора для осмотра, проведения диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок;

- при нападении и нанесении покусов людям и животным нападавшее животное немедленно доставлять для осмотра в ближайшее ветеринарное учреждение;

- незамедлительно сообщать в ветеринарное учреждение о случаях внезапного падежа животных;

- павших животных утилизировать в специально отведенных местах.

Не допускается использование домашних животных в предпринимательской деятельности, за исключением случаев, установленных Правительством Российской Федерации.

Предельное количество домашних животных в местах содержания животных определяется исходя из возможности владельца обеспечивать животным условия, соответствующие ветеринарным нормам и правилам, а также с учетом соблюдения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

Выгул домашних животных должен осуществляться при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических лиц и юридических лиц.

При выгуле домашнего животного необходимо соблюдать следующие требования:

1) исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках;

2) обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;

3) не допускать выгул животного вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных.

Выгул потенциально опасной собаки без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, если потенциально опасная собака находится на огороженной территории, принадлежащей владельцу потенциально опасной собаки на праве собственности или ином законном основании. О наличии этой собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на данную территорию.

Перечень потенциально опасных собак утверждается Правительством Российской Федерации.

4.11 В соответствии с федеральным законодательством размещение ульев и пасек осуществляется с учетом обеспечения прав и интересов граждан на земельных участках, находящихся в их собственности, владении, пользовании либо в собственности, владении или пользовании других лиц, с их согласия и в соответствии с требованиями федерального законодательства, в том числе и в случаях вывоза пчел на место медосбора.

В соответствии с федеральным законодательством размещение пасеки осуществляется:

на расстоянии не ближе 500 м от шоссейных и железных дорог, пилорам, высоковольтных линий электропередачи и 5 км от предприятий кондитерской и химической промышленности, аэродромов, военных полигонов, радиолокационных, радио- и телевещательных станций и прочих источников микроволновых излучений;

на расстоянии от учреждений здравоохранения, образования, дошкольного воспитания, культуры, которое обеспечивает безопасность людей;

на расстоянии не ближе 3 - 5 метров от границы земельного участка с отделением сплошным забором по периметру высотой не менее двух метров либо с отделением от соседних землевладений зданием, строением, или сооружением и направлением летков к середине участка пчеловода;

с учетом установленного федеральным законодательством предельного количества пчелосемей на 100 кв. м участка пчеловода при содержании пчелосемей в населенных пунктах и садоводческих товариществах;

с учетом иных установленных федеральным законодательством требований.

Размещение кочевой пасеки должно осуществляться не ближе полутора километров от иных кочевых пасек и не ближе двух километров от стационарных пасек.

Размещение передвижной пасечной установки и установка пчелиных ловушек роев на пути лета пчел с иной пасеки к источникам медосбора не допускаются.

Пчеловод обязан:

1) иметь ветеринарно-санитарный паспорт пасеки с соответствующими записями ветеринарной службы;

2) соблюдать правила пожарной безопасности;

3) соблюдать зоотехнические, ветеринарно-санитарные правила, правила содержания пчел, правила использования лесов;

4) сообщать в государственную ветеринарную службу Курской области о любом случае заболевания или внезапной гибели пчел, а также о появлении у пчел признаков болезни;

5) осуществлять меры по охране пчел, источников медосбора, населения и животных, находящихся в зоне деятельности пчелиных семей.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального обнародования на официальном сайте Администрации Удобенского сельсовета Горшеченского района Курской области.

Глава Удобенского сельсовета

Горшеченского района А.И. Марчев